

**Projekt**

z dnia 7 kwietnia 2026 r.  
Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .../.../2026  
RADY MIEJSKIEJ W MUROWANEJ GOŚLINIE**

z dnia 21 kwietnia 2026 r.

**w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Polnej i Kolejowej w Murowanej Goślinie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) i art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) Rada Miejska w Murowanej Goślinie uchwala, co następuje:

**§ 1.** Przystępuje się do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Polnej i Kolejowej w Murowanej Goślinie.

**§ 2.** Granice obszaru objętego planem określone są na mapie stanowiącej załącznik graficzny do uchwały.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Murowana Goślina.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały nr .../.../2026  
Rady Miejskiej w Murowanej Goślinie  
z dnia 21 kwietnia 2026 r.



## **Uzasadnienie**

1. Obszar objęty opracowaniem położony jest w rejonie ul. Polnej i Kolejowej w Murowanej Goślinie o powierzchni ok. 3,2980 ha.

2. Na obszarze objętym uchwałą obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Szkolnej, Rogozińskiej i Polnej w Murowanej Goślinie, przyjęty Uchwałą nr XLI/410/2014 Rady Miejskiej w Murowanej Goślinie z dnia 4 listopada 2014 r., (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z dnia 7 stycznia 2015 r., poz. 104).

3. Zgodnie z obowiązującym Planem ogólnym gminy Murowana Goślina przyjętym Uchwałą nr XX/162/2025 Rady Miejskiej w Murowanej Goślinie z dnia 9 grudnia 2025 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z dnia 8 stycznia 2026 r., poz. 86) obszar opracowania oznaczony jest symbolem 153SJ (strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną) oraz 50SW (strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną).

4. Celem opracowania jest wprowadzenie zmian w układzie komunikacyjnym dla efektywniejszego wykorzystania terenu pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.