

Projekt

z dnia 20 sierpnia 2024 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W MUROWANEJ GOŚLINIE**

z dnia 2024 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony nieruchomości stanowiących własność Gminy Murowana Goślina

Na podstawie art. 40 ust. 2 pkt 3, art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2024, poz. 609 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 3, 3a i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2024, poz. 1145) Rada Miejska w Murowanej Goślinie postanawia, co następuje:

§ 1. W Uchwale nr LXIII/558/2023 Rady Miejskiej w Murowanej Goślinie w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony nieruchomości stanowiących własność Gminy Murowana Goślina (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2023 r. poz. 6913) w § 2 dodaje się pkt 4) o treści:

"4) nieruchomości przeznaczonych pod drogi wewnętrzne zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego;"

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Murowana Goślina.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy o samorządzie gminnym Rada Miejska w Murowanej Goślinie w dniu 27 czerwca 2023 r. podjęła Uchwałę nr LXIII/558/2023 w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony nieruchomości stanowiących własność Gminy Murowana Goślina.

Przedmiotową uchwałą Rada Miejska wyraziła zgodę na zbywanie przez Burmistrza nieruchomości gminnych: przeznaczonych pod zabudowę, zabudowanych oraz nieruchomości, których zbycie następuje w trybie bezprzetargowym. W związku z planowaną sprzedażą nieruchomości przeznaczonych pod zabudowę wraz z udziałem w działce przeznaczonej pod drogę wewnętrzną, nastąpiła konieczność doprecyzowania uchwały o zgodę Rady Miejskiej na zbywanie nieruchomości przeznaczonych pod drogi wewnętrzne, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Z uwagi na powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.