

Projekt

z dnia 22 sierpnia 2024 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR/..../2024
RADY MIEJSKIEJ W MUROWANEJ GOŚLINIE**

z dnia 10 września 2024 r.

w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Murowana Goślina w rejonie ulicy Tartacznej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) i art. 14 ust. 1 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Murowana Goślina w rejonie ulicy Tartacznej.

§ 2. Granice obszaru objętego planem określone są na mapie stanowiącej załącznik graficzny do uchwały.

§ 3. Opracowanie i uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Murowana Goślina w rejonie ulicy Tartacznej może następować odrębnie dla poszczególnych fragmentów tego obszaru.

§ 4. Uchyła się uchwałę nr LXIV/569/2023 Rady Miejskiej w Murowanej Goślinie z dnia 19 września 2023 r.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Murowana Goślina.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr/..../2024
Rady Miejskiej w Murowanej Goślinie
z dnia 10 września 2024 r.



----- Granica planu

Uzasadnienie

Opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Murowana Goślina w rejonie ulicy Tartacznej ma na celu minimalizację konfliktów funkcjonalno – przestrzennych.

Obecny kierunek Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Murowana Goślina dla terenu objętego niniejszą uchwałą to tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem usług, w tym aktualny zasięg zagospodarowania (MN2), teren usług oświaty - szkoły (Uo). Obszar wskazany do sporządzenia planu miejscowego wynosi ca. 1,0 ha.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.